

# ZÁPIS č. 21

## o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Hrušky konaného dne 4. 12. 2017 v 17.30 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Hrušky

Starostka obce, Bc. Jana Filipovičová (dále jen „předsedající“) zahájila 21. zasedání Zastupitelstva obce Hrušky dne 4. 12. 2017 v 17.35 hod. a všechny přítomné přivítala.

### **Bod č. 1 Zahájení**

Předsedající konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Hrušky a na internetových stránkách [www.hrusky.cz](http://www.hrusky.cz), a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání (viz. příloha zápisu č. 1) a dále konstatovala, že je přítomno 12 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

### **Přítomni:**

Mgr. Svatava Bradávková, Bc. Jana Filipovičová, Ing. Miroslav Mráz, Jan Nešpor, Radoslava Procházková, Ing. Jakub Říha, Ing. Marek Babisz, Josef Trecha, Ing. Petr Tichý, Mgr. Lenka Holečková, Mgr. Stanislav Helešic, MUDr. Jana Teturová, Josef Strach. (viz. příloha č. 2).

**Omluven:** Ing. Lenka Marcinková Ondrášková, Boris Koniček, Josef Strach – dostaví se později.

### *Usnesení č. 1/21/17*

Zastupitelstvo schvaluje zápis zasedání ZO č. 20 Zasedání č. 21 zastupitelstva obce povede Bc. Jana Filipovičová, starostka, zapisovatelem byla určena Ing. Božena Kratochvílová, členy návrhové komise byli určeni Mgr. Stanislav Helešic, Radoslava Procházková. Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Jakub Říha, Ing. Marek Babisz.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### *Usnesení č. 2/21/17*

Zastupitelstvo obce schvaluje program dnešního zasedání následovně:

- 1) Zahájení
- 2) Zpráva o činnosti RO (zasedání č. 58 - 63)
- 3) Střednědobý výhled na období 2018 - 2021
- 4) Rozpočtová opatření č. 5/2017
- 5) Rozpočet 2018
- 6) Dohoda o zrušení předkupního práva – Kurial, Juráček
- 7) Dohoda o zrušení předkupního práva – Petr Mlátílik
- 8) Dohoda o zrušení předkupního práva – Lenka Pochylá
- 9) Dohoda o zrušení předkupního práva – manž. Dolečkovi
- 10) Schválení kupní smlouvy - prodej pozemku p. č. 1196/2
- 11) ÚZSVM – Smlouva o bezúplatném převodu – pozemek p. č. 770/1
- 12) Dohoda o narovnání – duplicita na pozemku p. č. 702/6
- 13) Směrnice o cestovních náhradách (bude zasláno elektronicky)

- 14) Směrnice o sociálním fondu (bude zasláno elektronicky)
- 15) Pověření p. starostky – revitalizace rybníka Na zahajce
- 16) Smlouva o bezúplatném převodu nemovité věci
- 17) Různé
- 18) Diskuze
- 19) Závěr

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 2 – Zpráva o činnosti rady obce**

*Usnesení č. 3/21/17*

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce – zasedání 58 - 63.

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 3 – Střednědobý výhled na období 2018 - 2021**

*Usnesení č. 4/21/17*

Rada obce Hrušky schvaluje střednědobý výhled na r. 2018 – 2021 Obce Hrušky (viz. příloha č. 3).

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 4 – Rozpočtové opatření č. 5/2017**

*Usnesení č. 5/21/17*

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2017 s navýšením příjmové části o 3 429 000,- Kč, snížení výdajové části o 7 425 000,- Kč a změna financování o 10 854 000,-Kč (viz. příloha č. 4).

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI - 0                    ZDRŽEL – 0

### **18,10 hod. – dostavil se Josef Strach**

### **Bod č. 5 – Rozpočet 2018**

*Usnesení 6/21/17*

1. Zastupitelstvo obce schvaluje **rozpočet** obce pro rok 2018 takto:

Celkové příjmy ve výši                    26 671 600,- Kč;

Celkové výdaje ve výši                    32 028 400,- Kč;

Financování tvoří splátka úvěru ve výši 2 160 000,-Kč a použití finanční rezervy ve výši 7 516 800,- Kč (viz. příloha č. 5)

2. Zastupitelstvo obce schvaluje **závazné ukazatele** rozpočtu dle tabulky „*Návrh rozpočtu – závazné ukazatele rok 2017*“ (viz. příloha č. 6)

Hlasování o usnesení:                    PRO – 13                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 6 – Dohoda o zrušení předkupního práva – Kurial, Juráček**

#### **Vzdálil se pan Jan Nešpor**

*Usnesení č. 7/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky schvaluje Dohodu o zrušení předkupního práva na pozemku p. č. 1566/59 pro ing. Kamila Kuriala a pana Bohuslava Juráčka. Zároveň pověřuje starostu obce k podpisu této Dohody.

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL - 0

**Bod č. 7 – Dohoda o zrušení předkupního práva – Petr Mlátilík***Usnesení č. 8/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky schvaluje Dohodu o zrušení předkupního práva na pozemku p. č. 1566/74 pro Petra Mlátilíka v lokalitě Zahajka. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu této dohody

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL - 0

**Bod č. 8 – Dohoda o zrušení předkupního práva – Lenka Pochylá***Usnesení č. 9/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky schvaluje Dohodu o zrušení předkupního práva na pozemku p. č. 1566/77 pro Lenku Pochylou a Petera Kubeny v lokalitě Zahajka. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu této dohody

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL - 0

**Bod č. 9 – Dohoda o zrušení předkupního práva – Manž. Dolečkovi***Usnesení č. 10/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky schvaluje Dohodu o zrušení předkupního práva na pozemku p. č. 1566/70 pro manžele Dolečkovi v lokalitě Zahajka. Zároveň pověřuje starostku obce k podpisu této dohody

Hlasování o usnesení:                    PRO – 12                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

**Vrátil se pan Jan Nešpor****Bod č. 10 – Schválení kupní smlouvy – prodej pozemku p. č. 1196/2***Usnesení č. 11/21/17*

I. ZO schvaluje prodej pozemku parc. č. 1196/2 o výměře 121 m<sup>2</sup>, nacházejícího se v katastrálním území Týnec, který je zapsán na listu vlastnictví č. 3440 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, firmě innogy Gas Storage s.r.o. Praha za cenu 30 250,- Kč.

II. ZO ukládá starostce obce Hrušky vypracovat návrh smlouvy podle bodu I tohoto usnesení, do smlouvy zapracovat ustanovení, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je dle Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci, správní poplatek za vklad do KN a náklady související s koupí pozemku uhradí nabyvatel, tuto smlouvu jménem obce uzavřít a podat příslušnému katastrálnímu úřadu návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí.

Hlasování o usnesení:                    PRO – 13                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

**Bod č. 11 – ÚZSVM – Smlouva o bezúplatném převodu – pozemek p. č. 770/1***Usnesení č. 12/21/17*

I. ZO schvaluje Smlouvu č. ÚZSVM/BBV/10872/2017-BBVM o bezúplatném převodu pozemku p. č. 770/1 nacházejícího se v katastrálním území Hrušky, který je zapsán na listu vlastnictví č. 60000 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav Obci Hrušky.

II. ZO ukládá starostce obce Hrušky smlouvu podle bodu I tohoto usnesení podepsat s tím, že zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, poplatkové a daňové povinnosti s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.

Hlasování o usnesení:                    PRO – 13                    PROTI – 0                    ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 12 – Dohoda o narovnání – duplicita pozemku p. č. 702/6**

*Usnesení č. 13/21/17*

ZO Hrušky schvaluje uzavření předložené dohody o narovnání mezi obcí Hrušky a panem Mgr. Janem Cupalem, nar. 14. 2. 1957, bytem Na Valtické 638/30, Charvatská Nová Ves, Břeclav, jejíž předmětem je řešení duplicity vlastnického práva k pozemku p. č. 702/6 ostatní plocha, zeleň, o výměře 471 m<sup>2</sup>, v k.ú. Hrušky, zapsaném na LV č. 2475 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Břeclav, a to formou uznání vlastnického práva Obce Hrušky k tomuto pozemku panem Mgr. Janem Cupalem za úplatu 19 520,- Kč.

Hlasování o návrhu:                      PRO – 13                      PROTI – 0                      ZDRŽEL - 0

### **Bod č. 13 – Směrnice o cestovních náhradách**

**Odešel Jan Nešpor.**

*Usnesení č. 14/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky odkládá schválení směrnice č. 3/2017 o cestovních náhradách na příští zasedání zastupitelstva obce po případném zapracování úprav, které zašle Ing. Mráz.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 14 – Směrnice o používání sociálního fondu**

*Usnesení č. 15/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky schvaluje Směrnici č. 2/2017 o tvorbě a čerpání sociálního fondu.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 15 – Pověření p. starostky – revitalizace rybníka Na zahajce**

*Usnesení č. 16/21/17*

Zastupitelstvo obce Hrušky pověřuje starostku obce Bc. Janu Filipovičovou k jednání ve věci podpory na revitalizaci rybníka Na zahajce, z prostředků ministerstva zemědělství v podprogramu 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 16 – Smlouva o bezúplatném převodu nemovité věci**

*Usnesení č. 17/21/17*

I. ZO schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovité věci – pozemku p. č. 209/2 nacházejícího se v katastrálním území Hrušky, který je zapsán na listu vlastnictví č. 1047 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav z vlastnictví České republiky do vlastnictví Obce Hrušky.

II. ZO ukládá starostce obce Hrušky smlouvu podle bodu I tohoto usnesení podepsat s tím, že zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává nabyvatel, poplatkové a daňové povinnosti s touto smlouvou spojené nese nabyvatel.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 17 – Různé**

*Usnesení č. 17/21/17*

Zastupitelstvo Hrušky bere na vědomí zprávu z kontrolního a finančního výboru.

Hlasování o usnesení:                      PRO – 12                      PROTI – 0                      ZDRŽEL – 0

### **Bod č. 18 – Diskuze**

Ing. Tichý vznesl dotaz, zda by nějakým způsobem nešla zrušit pozorovací sonda Na zahajce. Bc. Filipovičová sdělila, že s firmou bylo opakovaně jednáno o přemístění sondy, bohužel neúspěšně. Proto

vyzvala Ing. Tichého, aby požádal zastupitelstvo obce o pověření s firmou jednat jménem obce o zrušení nebo přemístění sondy.

**Bod č. 19 – Závěr**

Vzhledem k tomu, že se jednalo o poslední zasedání zastupitelstva obce v letošním roce, paní starostka poděkovala všem zastupitelům za dosavadní práci a popřála vše nejlepší do nového roku.

Po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Hrušky a vyčerpání všech příspěvků poděkovala všem za účast a zasedání ZO dne 4. 12. 2017 v 19,20 hod. ukončila.

**Úplný zápis ze zasedání zastupitelstva obce je k dispozici na  
Obecním úřadě Hrušky.**